

Dom 11l

5 izieb

2 garáže

2 nadzemné podlažia

Samostatne stojaci rodinný dom s veľkou záhradou a dvojgarážou.

Na prízemí sa nachádza garáž prepojená na vstupné zádverie, šatňa, kúpeľňa so sprchou, pracovňa a obývacia miestnosť s kuchynským kútom, v ktorej je príprava na inštaláciu krbu. Veľké francúzske okná prepájajú dom so záhradou a opticky ho zväčšujú. Zo schodiskovej chodby sa dostaneme do druhého podlažia, kde sú umiestnené tri izby a kúpeľňa s vaňou, ktoré sú prístupné z chodby. Dve izby majú výstup na strešné terasy, ktoré sú umiestnené v streche s extenzívnou zeleňou. Pred domom je parkovacia plocha pre dva automobily, ktorá je prístupná z ulice bránou a vstupným objektom s výklenkom pre popolnice.



PRÍZEMIE

| | | |
|-----------------|-------------------------|----------------------|
| 01 | Zádverie | 5,8 m ² |
| 02 | Šatník | 6,7 m ² |
| 03 | Izba | 13,6 m ² |
| 04 | Chodba | 10,2 m ² |
| 05 | Kúpeľňa | 2,5 m ² |
| 06 | Obývacia hala + Kuchyňa | 44,8 m ² |
| 07 | Garáž | 31,6 m ² |
| Plocha prízemia | | 115,2 m ² |

POSCHODIE

| | | |
|------------------|---------|---------------------|
| 08 | Chodba | 2,3 m ² |
| 09 | Izba | 21,8 m ² |
| 10 | Kúpeľňa | 4,3 m ² |
| 11 | Izba | 10,1 m ² |
| 12 | Izba | 10,6 m ² |
| Plocha poschodia | | 49,1 m ² |

DOM SPOLU

164,3 m²

Plocha pozemku

553 m²



Predajné miesto:
FM - Reality, s.r.o.
Hodonínska 25, Bratislava
www.oresianky.sk

Predajca:
Ing. Patrik Ivánek
patrik.ivanek@oresianky.sk
+421 903 208 009